

CONSULTA PUBLICA INFORME AMBIENTAL: HABILITACIÓN NORMATIVA DE TERRENO PROYECTO HABITACIONAL CANADELA II

Proyecto que da **solución habitacional a 480 familias** y que se compone de 2 torres de 11 pisos y 2 torres de 12 pisos, en un terreno de 21.510,19 m². Para que este se lleve a cabo, se requiere aumentar la densidad permitida por el Plan Regulador Comunal vigente, de 240 a 600 hab/ha. Dicha modificación de la normativa permite una **mejora en la localización de viviendas de integración social en la ciudad, ya que utiliza un terreno con atributos urbanos positivos, como por ejemplo estar ubicado al interior del área urbana, próximo al área céntrica, buena conectividad, oferta de transporte público, disponibilidad de equipamiento en el entorno, factibilidad sanitaria, entre otros.**



Avenida Teniente Hernán Merino Correa N°3130, comuna de Alto Hospicio.

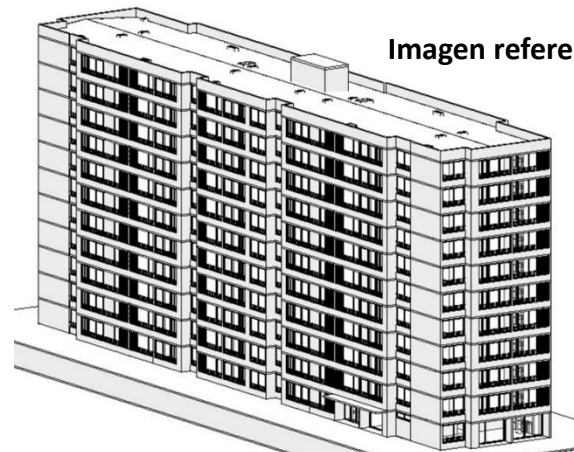


Imagen referencial del Proyecto Canadela II.

Observaciones al
Informe Ambiental:
Correo:
asepulveday@minvu.cl

